

Автономная некоммерческая организация
высшего образования
«Сибирский институт бизнеса, управления и психологии»

Юридический факультет



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.О.17 ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО

Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция

Направленность (профиль) образовательной программы Уголовно-правовой

Квалификация выпускника Бакалавр

Программа подготовки Академический бакалавриат

Форма обучения Очная, заочная, очно-заочная

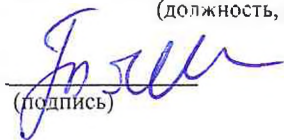
Кафедра гражданского права и процесса

Красноярск, 2024

Рабочая программа дисциплины составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, утвержденного приказом Минобрнауки России от 13.08.2020 г. № 1011.

Рабочую программу составил:

д.философ.н., к.ю.н., профессор, доцент кафедры гражданского права и процесса
(должность, кафедра, ученая степень, ученое звание)


(подпись)

Т.В.Мельникова
(инициалы, фамилия)

Рабочая программа дисциплины обсуждена на заседании кафедры-разработчика гражданского права и процесса

Протокол № 08 от « 17 » 04 2024 г

Заведующий кафедрой гражданского права и процесса

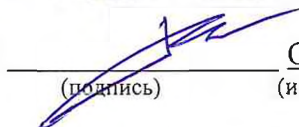

(подпись)

Т.В. Мельникова
(инициалы, фамилия)

Рабочая программа дисциплины обсуждена на заседании выпускающей кафедры, кафедры уголовного права и процесса

Протокол от « 17 » 04 2024 г. № 08

Заведующий кафедрой


(подпись)

О.Х. Галимов
(инициалы, фамилия)

Рабочая программа рассмотрена и одобрена научно-методическим советом направления (факультета) 40.03.01 Юриспруденция

Протокол № 04 от « 17 » 04 2024 г.

Председатель НМС к.ю.н., доцент
(ученая степень, ученое звание)


(подпись)

О.Х. Галимов
(инициалы, фамилия)

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины является получение знаний об отрасли «Земельное право», умений и навыков, развивающих самостоятельные способности к юридическому мышлению и необходимых для решения практических вопросов, возникающих при реализации законодательства в области земельных отношений.

В результате изучения курса студент должен знать:

- теорию земельного права, сущность и содержание основных теоретических понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов земельного права, позиции существующих научных школ земельного права, тенденции развития науки земельного права;

- законодательство о земле Красноярского края;

- практику применения и толкования судами земельного законодательства;

- практику государственного контроля (надзора) за соблюдением земельного законодательства в Красноярском крае.

Целью освоения дисциплины является формирование у студентов общекультурных и профессиональных компетенций, предопределяющих наличие следующих результатов образования (РО): знаний, теоретических и практических умений и навыков.

Код компетенции	Наименование компетенции	Структурные элементы компетенции (результаты освоения дисциплины студентами: знания, теоретические и практические умения и навыки)	
		Пороговый уровень	Повышенный уровень
ОК-4	Способен логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь	Знать: основы деловых и научных коммуникаций. Уметь: уметь логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь. Владеть: навыками построения устной и письменной речи, активного делового общения.	Знать: основы деловых и научных коммуникаций в индивидуальном и групповом аспектах. Уметь: уметь логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь, в том числе при публичных деловых и научных коммуникациях. Владеть: навыками активного делового общения; проведения публичных выступлений, переговоров, совещаний; осуществления деловой переписки, электронных коммуникаций; методами аргументации и презентации результатов научных исследований.
ПК-4	Способен принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом	Знать: основные положения земельного законодательства. Уметь: анализировать и выбирать соответствующие нормы права, позволяющие принять правильное решение и совершить юридические действия; совершать юридические действия в точном соответствии с законом. Владеть: навыками принятия юридически	Знать: сущность и содержание основных категорий, институтов, правовых статусов субъектов земельных правоотношений; правоприменительную практику, касающуюся порядка принятия решений и совершения юридических действий в соответствующей области. Уметь: анализировать юридические факты, возникающие в связи с ними земельно-правовые отношения; определять причинно-следственные связи; анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы, позволяющие принять правильное

		<p>значимых решений, их обоснования, совершения юридических действий в точном соответствии с законом.</p>	<p>решение и совершить юридические действия; принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом.</p> <p>Владеть: навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений; навыками работы с нормативными правовыми актами; навыками применения анализа судебной и правоприменительной практики; навыками принятия юридически значимых решений, их обоснования, процедурного и процессуального оформления; совершения юридических действий в точном соответствии с законом.</p>
ПК-5	<p>Способен применять нормативные акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности</p>	<p>Знать: действующее земельное законодательство.</p> <p>Уметь: анализировать юридические факты, возникающие в связи с ними земельные правоотношения; анализировать, толковать и правильно применять нормы земельного права; совершать действия, направленные на реализацию норм земельного права.</p> <p>Владеть: навыками работы с нормативными правовыми актами, совершения действий, связанных с реализацией норм земельного права.</p>	<p>Знать: действующее земельное законодательство; основные принципы и нормы земельного права; акты высших органов судебной власти по вопросам применения земельно-правовых норм.</p> <p>Уметь: анализировать юридические факты, возникающие в связи с ними земельные правоотношения; анализировать, толковать и правильно применять земельно-правовые нормы; совершать действия, направленные на реализацию норм земельного права.</p> <p>Владеть: навыками критического анализа действующего земельного законодательства; навыками анализа содержания земельно-правовой нормы и ее соотношения с правовыми нормами других отраслей права, преодоления коллизии правовых норм; навыками совершения действий, связанных с реализацией норм земельного права в профессиональной деятельности.</p>
ПК-6	<p>Способен юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства</p>	<p>Знать: сущность и содержание основных правовых категорий, институтов, правовых статусов субъектов, правоотношений земельного права.</p> <p>Уметь: анализировать юридические факты, возникающие в связи с ними правовые</p>	<p>Знать: сущность и содержание основных правовых категорий земельного права, институтов, правовых статусов субъектов земельного права, земельных правоотношений.</p> <p>Уметь: анализировать юридические факты, возникающие в связи с ними земельные отношения; определять тип земельных правоотношений; оперировать юридическими понятиями</p>

	<p>отношения; правильно квалифицировать юридические факты.</p> <p>Владеть: навыками квалификации юридических фактов; установления и юридического закрепления точного соответствия между конкретными фактическими обстоятельствами и описанием их в земельном законодательстве.</p>	<p>и категориями земельного законодательства; правильно квалифицировать юридические факты; осуществлять их процедурное и процессуальное оформление.</p> <p>Владеть: навыками квалификации юридических фактов, их процедурного и процессуального оформления; установления и юридического закрепления точного соответствия между конкретными фактическими обстоятельствами и описанием их в земельном законодательстве; навыками анализа правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений.</p>
--	---	---

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП ВПО

Дисциплина «Земельное право» входит в базовую часть профессионального цикла дисциплин подготовки студентов по направлению 030900 (40.03.01) «Юриспруденция» (квалификация «бакалавр»).

Содержание дисциплины является логическим продолжением содержания таких дисциплин как: теория государства и права; конституционное право; административное право; гражданское право; уголовное право; гражданское процессуальное право, арбитражное процессуальное право и международное публичное право.

Для изучения дисциплины «Земельное право» студентам необходимо знать следующие категории и институты:

в области теории государства и права — правовые нормы; правовые отношения; правовой статус; источники права; юридическая ответственность;

в области конституционного права — права и свободы человека и гражданина, федеративное устройство, конституционная система государственной власти и местное самоуправление;

в области гражданского права — правоспособность и дееспособность физических и юридических лиц, гражданско-правовой договор;

в области гражданского арбитражного процессуального права — подведомственность и подсудность гражданских дел, исковое производство, процессуальные сроки, особенности рассмотрения дел, возникающих из публичных правоотношений;

в области административного права — основания административной ответственности, виды административных наказаний;

в области международного публичного права — общепризнанные принципы и нормы международного права, а также международные договоры, в которых закреплены основные начала и особенности международно-правового регулирования налогообложения.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов. Лекционные занятия 0, 39 зачетных единицы (14 ч), из них 4 часа в интерактивной форме. Практические занятия 1,23 зачетных единиц, 44 ч., из них 10 часа в интерактивной форме, самостоятельная работа студентов – 1,39 зачетные единицы, 50 ч., включая подготовку к зачету.

3. ОБЪЕМ, СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Вид учебной работы	Всего зачетных единиц (часов)	Семестр
		VII
Общая трудоемкость дисциплины	3 (108)	3 (108)
Аудиторные занятия:	1,62 (58)	1,62 (58)
лекции	0,39 (14)	0,39 (14)
семинарские занятия (СЗ)	1,23 (44)	1,23 (44)
другие виды аудиторных занятий		
промежуточный контроль		
Самостоятельная работа:	1,39 (50)	1,39 (50)
Вид промежуточного контроля (зачет, экзамен)	Зачет	Зачет

3.2. Структура дисциплины

Модули и разделы дисциплины	Лекции зачетных единиц (часов)	ПЗ или СЗ зачетных единиц (часов)	Самостоятель ная работа зачетных единиц (часов)	Реализуемые компетенции
Модуль № 1. Общая часть	0,28 (10)	0, 78 (28)	0, 89 (32)	
Тема 1. Предмет и система земельного права	0, 03 (1)	0, 06 (2)	0, 06 (2)	ОК-4
Тема 2. История земельного права	-	-	0, 06 (2)	ОК-4
Тема 3. Источники земельного права	0, 03 (1)	0, 06 (2)	0, 06 (2)	ОК-4, ПК-5
Тема 4. Земельные правоотношения	-	-	0, 06 (2)	ОК-4
Тема 5. Право собственности на землю	0, 03 (1)	0,12 (4)	0,12 (4)	ПК-4, ПК-5, ПК-6
Тема 6. Иные права на землю (кроме права собственности)	0, 03 (1)	0,12 (4)	0,12 (4)	ПК-4, ПК-5, ПК-6

Тема 7. Управление земельными ресурсами	0, 06 (2)	0, 06 (2)	0, 06 (2)	ПК-4, ПК-5, ПК-6
Тема 8. Правовая охрана земель	0, 06 (2)	0, 06 (2)	0, 06 (2)	ПК-4, ПК-5, ПК-6
Тема 9. Плата за землю и оценка земли	-	0,12 (4)	0,12 (4)	ПК-4, ПК-5, ПК-6
Тема 10. Договоры и иные сделки с земельными участками	-	0,12 (4)	0,12 (4)	ПК-4, ПК-5, ПК-6
Тема 11. Защита прав на землю и разрешение земельных споров	-	0, 06 (2)	0, 06 (2)	ПК-4, ПК-5, ПК-6
Тема 12. Юридическая ответственность за земельные правонарушения	0, 06 (2)	0, 06 (2)	0, 06 (2)	ПК-4, ПК-5, ПК-6
Модуль № 2. Особенная часть земельного права	0,12 (4)	0,39 (14)	0,39 (14)	

Тема 13. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	0, 06 (2)	0, 06 (2)	0, 06 (2)	ПК-4, ПК-5, ПК-6
Тема 14. Правовой режим земель населенных пунктов	0, 06 (2)	0, 06 (2)	0, 06 (2)	ПК-4, ПК-5, ПК-6
Тема 15. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и иного специального назначения	-	0, 06 (2)	0, 06 (2)	ПК-4, ПК-5, ПК-6
Тема 16. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов	-	0, 06 (2)	0, 06 (2)	ПК-4, ПК-5, ПК-6
Тема 17. Правовой режим земель лесного фонда	-	0, 06 (2)	0, 06 (2)	ПК-4, ПК-5, ПК-6
Тема 18. Правовой режим земель водного фонда	-	0, 06 (2)	0, 06 (2)	ПК-4, ПК-5, ПК-6
Тема 19. Правовой режим земель запаса	-	0, 06 (2)	0, 06 (2)	ПК-4, ПК-5, ПК-6
Модуль № 3. Специальная часть земельного права	-	0, 06 (2)	0,12 (4)	
Тема 20. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах	-	0, 06 (2)	0,12 (4)	ОК-4

3.3 СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ

МОДУЛЬ №1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ ЗЕМЕЛЬНОГО ПРАВА

Тема 1. Предмет и система земельного права

Предмет земельного права – общественные земельные отношения. Понятие и особенности общественных земельных отношений. Земля как объект общественных земельных отношений: как природный объект; как объект хозяйствования; как объект гражданского оборота; как объект собственности; как особый вид недвижимого имущества; земля как политическое и правовое пространство. Методы правового регулирования земельного права. Принципы земельного права. Система земельного права. Земельное право как отрасль. Соотношение земельного права с иными отраслями российского права: конституционным правом РФ, гражданским, административным, экологическим, аграрным, финансовым, природоресурсовым. Земельное право как учебная дисциплина. Земельное право как отрасль науки. Роль науки земельного права в проведении земельной реформы.

Тема 2. История земельного права

Истоки правового регулирования общественных земельных отношений. Общая характеристика правового регулирования общественных земельных отношений по русскому земельному праву. Отмена крепостного права и земельная реформа 1861г. Столыпинская реформа. Общая характеристика правового регулирования общественных земельных отношений по советскому земельному праву. Декрет «О земле» 1917г. Декрет ВЦИК «О социализации земли» 1918г. Земельный кодекс РСФСР 1922г. Коллективизация сельского хозяйства и земельные отношения крестьянства. Общие начала землепользования и землеустройства 1928г. Основы земельного законодательства Союза ССР и союзных республик 1968г. Земельный кодекс РСФСР 1970г. Общая характеристика правового регулирования общественных земельных отношений по российскому земельному праву. Правовое обеспечение земельной реформы в современный период.

Тема 3. Источники земельного права

Понятие, виды и особенности источников земельного права. Международные договоры РФ как источники земельного права. Договоры о разграничении предметов ведения и полномочий между органами государственной власти РФ и органами государственной власти субъектов РФ как источники земельного права. Законы РФ как источники земельного права. Конституция РФ – основной источник земельного права. Указы Президента РФ как источники земельного права. Постановления Правительства РФ как источники земельного права. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти как источники земельного права. Нормативные правовые акты органов местного самоуправления как источники земельного права. Законы и иные нормативные правовые акты субъектов РФ как источники земельного права. Роль судебной практики в применении земельного законодательства.

Тема 4. Земельные правоотношения

Понятие и виды земельных правоотношений. Субъекты земельных правоотношений. Объекты земельных правоотношений. Содержание земельных правоотношений. Основания возникновения, изменения и прекращения земельных правоотношений.

Тема 5. Право собственности на землю

Общая характеристика права собственности на землю и другие природные ресурсы: понятие, виды, субъекты, объекты, содержание. Государственная собственность на землю: федеральная, субъектов РФ. Разграничение государственной собственности на землю на государственную федеральную собственность, собственность субъектов РФ и муниципальную собственность. Муниципальная собственность на землю: городских,

сельских поселений и других муниципальных образований. Частная собственность на землю: граждан и юридических лиц. Общая собственность на землю: общая совместная собственность и общая долевая собственность. Основания возникновения и прекращения права собственности на землю. Права собственников земли по использованию земли. Обязанности собственников земли по использованию земли.

Тема 6. Иные права на землю (кроме права собственности)

Понятие и виды иных прав на землю (кроме права собственности). Право пожизненного наследуемого владения землей. Право постоянного (бессрочного) пользования землей. Право безвозмездного срочного пользования землей. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Право аренды земельного участка. Права землевладельцев, землепользователей, арендаторов по использованию земли. Основания возникновения и прекращения иных прав на землю (кроме права собственности).

Тема 7. Управление в области земельными ресурсами

Понятие и общая характеристика управления земельными ресурсами. Система и полномочия органов управления в области использования и охраны земель. Государственный земельный кадастр: понятие, принципы, порядок создания и ведения, виды и содержание кадастровой документации. Землеустройство: понятие, организация, порядок проведения. Мониторинг земель: понятие, виды, органы, порядок осуществления. Земельный контроль: понятие, виды, органы, порядок осуществления. Государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними.

Тема 8. Правовая охрана земель

Правовая охрана земель: понятие, цели, содержание. Правовое регулирование разработки и реализации федеральных, региональных и местных программ по охране земель. Правовое регулирование мелиорации земель. Правовое регулирование рекультивации земель. Правовое регулирование консервации земель. Правовой режим земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению.

Тема 9. Плата за землю и оценка земли

Платность использования земли. Формы платы за использование земли: земельный налог (до введения в действие налога на недвижимость) и арендная плата. Плательщики земельного налога и арендной платы за землю. Объект налогообложения. Порядок исчисления и уплаты земельного налога. Оценка земли: понятие, виды. Порядок установления кадастровой и рыночной стоимости земельного участка.

Тема 10. Договоры и иные сделки с земельными участками

Понятие договоров и иных сделок с земельными участками, предусмотренные земельным и гражданским законодательством. Договор купли-продажи земельного участка. Договор мены земельного участка. Договор дарения земельного участка. Договор ренты и пожизненного содержания с иждивением. Договор доверительного управления земельным участком. Договор залога (ипотеки) земельного участка. Наследование земельного участка. Правовое регулирование сделок с земельными участками и земельными долями по Федеральному закону от 24.07.2002г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Тема 11. Защита прав на землю и разрешение земельных споров

Общая характеристика признания права на земельный участок в судебном порядке. Восстановление положения, существовавшего до нарушения права на земельный участок. Пресечение действий, нарушающих право на земельный участок или создающих угрозу его нарушения. Самозащита прав на земельный участок. Возмещение вреда, причиненного земельным правонарушением (включая компенсацию морального вреда). Признание

недействительным акта исполнительного органа государственной власти или акта органа местного самоуправления. Возмещение убытков, потерь сельскохозяйственного производства и лесного хозяйства причиненных изъятием, временным занятием земель, ограничением прав собственников, арендаторов земель, землевладельцев, землепользователей. Понятие и виды земельных споров. Рассмотрение земельных споров в судах, арбитражных судах, третейских судах. Возмещение потерь сельскохозяйственного производства и лесного хозяйства при изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд.

Тема 12. Юридическая ответственность за земельные правонарушения

Понятие и основания юридической ответственности за земельные правонарушения. Земельные правонарушения: понятие, состав, виды. Виды юридической ответственности за земельные правонарушения: дисциплинарная, гражданско-правовая, административная, уголовная. Проблема выделения земельно-правовой ответственности за земельные правонарушения.

Модуль № 2. Особенная часть земельного права

Тема 13. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения

Понятие, целевое назначение и состав земель сельскохозяйственного назначения. Фонд перераспределения земель. Субъекты прав на земли сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения крестьянских (фермерских) хозяйств. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения граждан, ведущих личное подсобное хозяйство. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения граждан, ведущих садоводство, животноводство, огородничество. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения, используемых коммерческими организациями: хозяйственными товариществами и обществами, производственными кооперативами, государственными и муниципальными сельскохозяйственными унитарными предприятиями. Приватизация земель в колхозах и совхозах. Правовой режим земельной доли. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения, используемых некоммерческими организациями, в том числе потребительскими кооперативами, религиозными организациями. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения, используемых казачьими обществами. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения, используемых учебно-опытными, учебно-производственными, опытно-производственными, учебными подразделениями научно-исследовательских организаций, образовательных учреждений сельскохозяйственного профиля и общеобразовательных учреждений. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения, используемых общинами коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов. Правовое регулирование обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

Тема 14. Правовой режим земель населенных пунктов

Понятие, целевое назначение и состав земель поселений. Понятие и виды поселений. Понятие черты городских, сельских поселений и порядок ее установления. Особенности управления землями поселений. Органы управления. Функции управления. Общая характеристика правового режима земель поселений в соответствии с территориальным зонированием (жилые зоны, общественно-деловые зоны, зоны инженерных и транспортных инфраструктур, рекреационные зоны, зоны сельскохозяйственного использования, зоны специального назначения, зоны военных объектов, иные зоны). Правовой режим пригородных и зеленых зон городов.

Тема 15. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и иного специального назначения

Понятие, целевое назначение и состав земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и иного специального назначения. Правовой режим земель промышленности: понятие, целевое использование, состав, размеры земельных участков. Особенности предоставления земельных участков для разработки полезных ископаемых. Правовой режим земель энергетики: понятие, целевое использование, состав. Правила определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети. Правовой режим земель транспорта: понятие, целевое использование, состав, размеры земельных участков в зависимости от видов транспорта (железнодорожный, автомобильный, морской, внутренний водный, воздушный, трубопроводный). Правовой режим земель связи, радиовещания, телевидения, информатики: понятие, целевое использование, состав, размеры земельных участков. Правовой режим земель для обеспечения космической деятельности: понятие, целевое использование, состав, размеры земельных участков. Порядок возмещения ущерба собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам, чьи земельные участки используются под районы падения отделяющихся частей ракет эпизодически. Правовой режим земель обороны и безопасности: понятие, целевое использование, состав, размеры земельных участков.

Тема 16. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов

Понятие, целевое назначение, состав и особенности правового режима земель особо охраняемых территорий и объектов. Понятие, состав и особенности правового режима земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов. Понятие, состав и особенности правового режима земель природоохранного назначения. Понятие, состав и особенности правового режима земель рекреационного назначения. Понятие, состав и особенности правового режима земель историко-культурного назначения. Понятие, состав и особенности правового режима особо ценных земель.

Тема 17. Правовой режим земель лесного фонда

Понятие, целевое назначение и состав земель лесного фонда. Понятие правового режима земель лесного фонда. Правовое значение деления лесов на группы для правового режима земель лесного фонда. Субъекты прав на земли лесного фонда. Изъятие земель, занятых лесами первой группы, для государственных или муниципальных нужд. Перевод земель лесного фонда в земли других категорий. Особенности управления в области использования и охраны земель лесного фонда. Органы управления. Функции управления. Право лесопользования и его виды. Особенности права собственности на земли лесного фонда.

Тема 18. Правовой режим земель водного фонда

Понятие, целевое назначение и состав земель водного фонда. Понятие водного объекта, водного фонда. Право водопользования и его виды. Субъекты прав на земли водного фонда. Права и обязанности субъектов, использующих земли водного фонда, ограничения их прав. Особый правовой режим земель водного фонда, используемых для строительства и эксплуатации сооружений, обеспечивающих удовлетворение потребностей населения в питьевой воде, бытовых, оздоровительных и других потребностей населения. Правовой режим земель водного фонда, используемых для государственных или муниципальных нужд (водохозяйственных, сельскохозяйственных, природоохранных, промышленных и иных). Порядок предоставления и правовой режим земель в водоохраных зонах, прибрежных полосах (зонах) водоемов, зонах санитарной охраны. Особенности управления в области использования и охраны земель водного фонда. Органы управления. Функции управления.

Тема 19. Правовой режим земель запаса

Понятие, целевое назначение и состав земель запаса. Субъекты прав на земли запаса. Особенности управления в области использования и охраны земель запаса. Использование земель запаса.

Модуль № 3. Специальная часть земельного права

Тема 20. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах

Правовое регулирование земельных отношений в государствах — участниках СНГ. Правовое регулирование земельных отношений в странах Европы. Правовое регулирование земельных отношений в США и других странах Америки. Правовое регулирование земельных отношений в КНР и других странах Азии. Международно-правовое регулирование охраны земель и устойчивого использования земельных ресурсов. Правовое регулирование преобразований в зарубежных странах.

3.4 Темы лекций

№ п/п	Объем часов	Тема лекции
1.	0, 06 (2)	Предмет, система и источники земельного права
2.	0, 06 (2)	Право собственности на землю и иные права на землю (занятие проводится в интерактивной форме)
3.	0, 06 (2)	Управление земельными ресурсами
4.	0, 06 (2)	Правовая охрана земель
5.	0, 06 (2)	Юридическая ответственность за земельные правонарушения (занятие проводится в интерактивной форме)
6.	0, 06 (2)	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения
7.	0, 06 (2)	Правовой режим земель населенных пунктов
Итого: 0,39 зач. ед. (14 часов)		

3.5. Темы семинаров

№ п/п	Объем часов	Тема семинарского занятия
1.	0, 06 (2)	Предмет и система земельного права
2.	0, 06 (2)	Источники земельного права
3.	0,12 (4)	Право собственности на землю (занятие проводится в интерактивной форме)
4.	0,12 (4)	Иные права на землю (кроме права собственности)
5.	0, 06 (2)	Управление земельными ресурсами (занятие проводится в интерактивной форме)
6.	0, 06 (2)	Правовая охрана земель
7.	0,12 (4)	Плата за землю и оценка земли
8.	0,12 (4)	Договоры и иные сделки с земельными участками (занятие проводится в интерактивной форме)

9.	0, 06 (2)	Защита прав на землю и разрешение земельных споров (занятие проводится в интерактивной форме)
10.	0, 06 (2)	Юридическая ответственность за земельные правонарушения (занятие проводится в интерактивной форме)
11.	0, 06 (2)	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения
12.	0, 06 (2)	Правовой режим земель населенных пунктов
13.	0, 06 (2)	Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и иного специального назначения
14.	0, 06 (2)	Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов
15.	0, 06 (2)	Правовой режим земель лесного фонда
16.	0, 06 (2)	Правовой режим земель водного фонда
17.	0, 06 (2)	Правовой режим земель запаса
18.	0, 06 (2)	Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах
Итого: 1,22 зач. ед. (44 часов)		

3.6. Лабораторные работы не предусмотрены

3.7. Самостоятельная работа студентов

Задания по самостоятельной работе студентов содержатся в учебно-методических указаниях по самостоятельной работе студентов. Учебно-методические указания по самостоятельной работе студентов размещены в библиотеке на печатных носителях, а также в электронной форме в компьютерном классе и методическом кабинете.

В таблице представлены примерные виды самостоятельной работы студентов по каждому модулю дисциплины. Конкретные задания по самостоятельной работе, которые необходимо выполнить студенту в течение семестра, отражаются в рейтинг-плане по дисциплине, выдаваемом на первом занятии в семестре. Выполненные студентами задания по самостоятельной работе сдаются преподавателю лично либо лаборанту кафедры.

Модуль дисциплины	№ п/п	Вид СРС	Трудоемкость, часов
Модуль № 1	1.	Изучение теоретического материала	0, 89 (32)
	2.	Решение практических задач к семинарским занятиям	
Модуль № 2	1.	Изучение теоретического материала	0,39 (14)
	2.	Решение практических задач к семинарским занятиям	

Модуль № 3	1.	Изучение теоретического материала	0,12 (4)
Итого: 1,38 з.ед. (50 часов)			

3.8. Курсовые работы по дисциплине не предусмотрены

4. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

В соответствии с Положением СИБУП от 30.03.2005 г. № 34 «О рейтинговой системе оценки успеваемости студентов» контроль за освоением дисциплины осуществляется на основе зачетных единиц и балльно-рейтинговой системы.

В зачетных единицах выражается трудоемкость учебной дисциплины и показывает ее значение в системе других дисциплин учебного плана.

Итоговая оценка складывается из оценки по результатам итоговой аттестации (зачета, экзамена), а также из оценки текущей работы студента в течение семестра. При этом 60% оценки отводится на текущую работу в течение семестра, а 40% отводится на итоговую аттестацию.

Контроль текущей успеваемости осуществляется в соответствии с рейтинг-планом. В течение семестра формы текущей работы студентов и их значение (в баллах) в составе оценки по дисциплине, а также критерии оценки успеваемости студентов на основе балльно-рейтинговой системы утверждаются в начале семестра на заседании кафедры и доводятся преподавателем до сведения студентов на первом занятии по дисциплине.

Студент допускается к итоговой аттестации, если им выполнены все задания, предусмотренные рейтинг-планом дисциплины.

Зачет проводится в устной форме по вопросам, утверждаемым на заседании кафедры трудового и административного права на соответствующий учебный год.

5. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

5.1 Нормативно-правовые акты:

1. Конституция Российской Федерации [Текст] // Российская газета. – 1993. – 25 дек. – С. 5-10.
2. Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации от 24.07.2002г. №95-ФЗ (ред. от 28.07.2004) [Текст] // СЗ РФ. – 2002. - №30. – Ст.3012.
3. Водный кодекс Российской Федерации от 16.11.1995г. №167-ФЗ (с изм. от 23.12.2003) [Текст] // СЗ РФ. – 1995. - №47. - Ст.4471.
4. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 07.05.1998г. №73-ФЗ (в ред. от 10.01.2003) [Текст] // СЗ РФ. – 1998. - №19. – Ст.2069.
5. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994г. №51-ФЗ [Текст] // СЗ РФ. – 1994. - №32. – Ст.3301.
6. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996г. №14-ФЗ [Текст] // СЗ РФ. – 1996. - №5. – Ст.410.
7. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001г. №146-ФЗ [Текст] // СЗ РФ. – 2001. - №49. – Ст.4552.
8. Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации от 24.11.2002г. №138-ФЗ (ред. от 28.07.2004) [Текст] // СЗ РФ. – 2002. - №46. – Ст.4532.
9. Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации от 02.03.2001г. №24-ФЗ (ред. от 29.06.2004) [Текст] // СЗ РФ. – 2001. - №11. – Ст.1001.
10. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001г. №195-ФЗ (ред. от 09.05.2004) [Текст] // СЗ РФ. – 2002. - №1 (часть 1).- Ст.1.

11. Лесной кодекс Российской Федерации от 29.01.1997г. №22-ФЗ (с изм. от 23.12.2003) [Текст] // СЗ РФ. – 1997. - №5. – Ст.610.
12. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998г. №146-ФЗ (ред. от 29.06.2004) [Текст] // СЗ РФ. - 1998. - №31. – Ст.3824.
13. Уголовно-процессуальный кодекс Российской Федерации от 18.12.2001г. №174-ФЗ (ред. от 29.06.2004) [Текст] // СЗ РФ. – 2001. - №52 (часть 1). – Ст.4921.
14. Уголовный кодекс Российской Федерации от 13.06.1996г. №63-ФЗ (с изм. от 12.05.2004) [Текст] // СЗ РФ. – 1996. - №25. – Ст.2954.
15. Российская Федерация. Законы. О недрах [Текст] : [принят 21.02.1992г. №2395-1 : ред. от 29.06.2004] // Ведомости СНД РФ и ВС РФ. – 1992. - №16. – Ст.834.
16. Российская Федерация. Законы. О плате за землю [Текст] : [принят 11.10.1991 г. №1738-1 : ред. 29.06.2004.] // Ведомости СНД РСФСР и ВС РСФСР. – 1991. - №44. – Ст.1424.
17. Российская Федерация. Законы. О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций техногенного характера [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 21.12.1994 г. №68-ФЗ : ред. от 28.10.2002] // СЗ РФ. – 1994. - №35. – Ст.3648.
18. Российская Федерация. Законы. О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах [Текст] : федер. закон Рос. Федерации: [принят 23.02.1995 г. №26-ФЗ] // СЗ РФ. – 1995. - №9. – Ст.713.
19. Российская Федерация. Законы. Об особо охраняемых природных территориях [Текст] : федер. закон. Рос. Федерации: [от 14.03.1995 г. №33-ФЗ : ред. от 30.12.2001] // СЗ РФ. – 1995. - №12. – Ст.1024.
20. Российская Федерация. Законы. О животном мире [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 24.04.1995 г. №52-ФЗ : ред. от 11.11.2003] // СЗ РФ. – 1995. - №17. – Ст.1462.
21. Российская Федерация. Законы. О континентальном шельфе Российской Федерации [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 30.11.1995 г. №187-ФЗ : ред. от 11.11.2003] // СЗ РФ. – 1995. - №49. – Ст.4694.
22. Российская Федерация. Законы. О сельскохозяйственной кооперации [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 08.12.1995 г. №193-ФЗ : ред. от 11.06.2003] // СЗ РФ. – 1995. - №50. – Ст.4870.
23. Российская Федерация. Законы. О мелиорации земель [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 10.01.1996 г. №4-ФЗ : ред. от 10.01.2003] // СЗ РФ. – 1996. - №3. – Ст.142.
24. Российская Федерация. Законы. О государственном регулировании агропромышленного производства [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 14.07.1997 г. №100-ФЗ : ред. от 23.12.2003] // СЗ РФ. – 1997. - №29. – Ст.3501.
25. Российская Федерация. Законы. О безопасном обращении с пестицидами и агрохимикатами [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 19.07.1997 г. №109-ФЗ] // СЗ РФ. – 1997. - №29. – Ст.3510.
26. Российская Федерация. Законы. О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 21.07.1997 г. №122-ФЗ : с изм. от 23.12.2003] // СЗ РФ. – 1997. - №30. – Ст.3594.
27. Российская Федерация. Законы. О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 15.04.1998 г. №66-ФЗ : ред. от 08.12.2003] // СЗ РФ. – 1998. - №16. – Ст.1801.
28. Российская Федерация. Законы. Об отходах производства и потребления [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 24.06.1998 г. №89-ФЗ : ред. от 1.01.2003] // СЗ РФ. – 1998. - №26. – Ст.3009.
29. Российская Федерация. Законы. О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 16.07.1998г. №101-ФЗ : ред. от 10.01.2003] // СЗ РФ. – 1998. - №29. – Ст.3399.

30. Российская Федерация. Законы. Об ипотеке (залоге недвижимости) [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [от 16.07.1998 г. №102-ФЗ : ред. от 05.02.2004] // СЗ РФ. – 1998. - №29. – Ст.3400.
31. Российская Федерация. Законы. О гидрометеорологической службе [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 19.07.1998 г. №113-ФЗ : ред. от 25.06.2002] // СЗ РФ. – 1998. - №30. – Ст.3609.
32. Российская Федерация. Законы. Об оценочной деятельности в Российской Федерации [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 29.07.1998 г. №135-ФЗ : ред. от 27.02.2003] // СЗ РФ. – 1998. - №31. – Ст.3813.
33. Российская Федерация. Законы. О внутренних морских водах, территориальном море и прилегающей зоне Российской Федерации [Текст] : федер. закон Рос. Федерации [принят 31.07.1998 г. №155-ФЗ : ред. от 11.01.2003] // СЗ РФ. – 1998. - №31. – Ст.3833.
34. Российская Федерация. Законы. Об исключительной экономической зоне Российской Федерации [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 17.12.1998 г. №191-ФЗ : ред. от 11.11.2003] // СЗ РФ. – 1998. - №51. – Ст.6273.
35. Российская Федерация. Законы. Об охране озера Байкал [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 01.05.1999 г. №94-ФЗ : с изм. от 23.12.2003] // СЗ РФ. – 1999. - №18. – Ст.2220.
36. Российская Федерация. Законы. О принципах и порядке разграничения предметов ведения и полномочий между органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти субъектов Российской Федерации [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 24.06.1999 г. №119-ФЗ : ред. от 20.05.2002] // СЗ РФ. – 1999. - №26. – Ст.3176.
37. Российская Федерация. Законы. О государственном земельном кадастре [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 02.01.2000г. №28-ФЗ] // СЗ РФ. – 2000. - №2. – Ст.149.
38. Российская Федерация. Законы. О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 07.05.2001 г. №49-ФЗ] // СЗ РФ. – 2001. - №20. – Ст.1972.
39. Российская Федерация. Законы. О землеустройстве [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 18.06.2001 г. №78-ФЗ] // СЗ РФ. – 2001. - №26. – Ст.2582.
40. Российская Федерация. Законы. О разграничении государственной собственности на землю [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 17.07.2001 г. №101-ФЗ] // СЗ РФ. – 2001. - №30. – Ст.3060.
41. Российская Федерация. Законы. О лицензировании отдельных видов деятельности [Текст] : федер. закон Рос. Федерации : [принят 08.08.2001г. №128-ФЗ : ред. от 23.12.2003] // СЗ РФ. – 2001. - №33 (часть1). – Ст.343.
42. Российская Федерация. Законы. Федеральный закон от 08.08.2001г. №134-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора)» (ред. от 01.10.2003) [Текст] // СЗ РФ. - 2001. - №33 (часть1). – Ст.3436.
43. Российская Федерация. Законы. Федеральный закон от 14.12.2002г. №163-ФЗ «Об индексации ставок земельного налога» [Текст] // СЗ РФ. – 2001. - №51. – Ст.4828.
44. Российская Федерация. Законы. Федеральный закон от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (ред. от 27.02.2003) [Текст] // СЗ РФ. – 2002. - №4. – Ст.51.
45. Российская Федерация. Законы. Федеральный закон от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» [Текст] // СЗ РФ. – 2002. - №2. – Ст.133.
46. Российская Федерация. Законы. Федеральный закон от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (ред. от 27.02.2003) [Текст] // СЗ РФ. – 2002. - №26. – Ст.2519.

47. Российская Федерация. Законы. Федеральный закон от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. от 07.07.2003) [Текст] // СЗ РФ. – 2002. - №30. – Ст.3018.

48. Российская Федерация. Законы. Федеральный закон от 10.01.2003г. №17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» (ред. от 07. 07. 2003) // СЗ РФ. – 2003. - №2. – Ст.169.

49. Российская Федерация. Законы. Федеральный закон от 11.06.2003г. №74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» [Текст] // СЗ РФ. – 2003. - №24. – Ст.2249.

50. Российская Федерация. Законы. Федеральный закон от 07.07.2003г. №112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» [Текст] // СЗ РФ. – 2003. – №28. – Ст.2881.

51. Российская Федерация. Законы. Федеральный закон от 07.07.2003г. №126-ФЗ «О связи» (с изм. от 23.12.2003) [Текст] // СЗ РФ. – 2003. - №28. – Ст.2895.

52. Российская Федерация. Законы. Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» [Текст] // СЗ РФ. – 2003. - №40. – Ст.3822.

53. Российская Федерация. Законы. Федеральный конституционный закон от 21.07.1994г. №1-ФКЗ «О Конституционном Суде Российской Федерации» (ред. от 07.06.2004) [Текст] // СЗ РФ. – 1994. - №13. – Ст.1447.

54. Российская Федерация. Законы. Федеральный конституционный закон от 17.12.1997г. №2-ФКЗ «О Правительстве Российской Федерации» (ред. от 19.06.2004) [Текст] // СЗ РФ. – 1997. – №51. – Ст.5712.

УКАЗЫ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

1. Указ Президента РФ от 24.12.1993г. №2287 «О приведении земельного законодательства Российской Федерации в соответствии с Конституцией Российской Федерации» [Текст] // САПП РФ. – 1993. - №52. – Ст.5085.

2. Указ Президента РФ от 15.03.2000г. №511 «О классификаторе правовых актов» (ред. 05.10.2002) [Текст] // СЗ РФ. – 2000. - №12. – Ст.1260.

3. Указ Президента РФ от 05.03.2001г. №262 «О распределении средств, поступающих от продажи гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в государственной собственности, или права их аренды» (ред. от 01.08.2003) [Текст] // СЗ РФ. – 2001. - №11. – Ст.1007.

4. Указ Президента РФ от 09.03.2004г. №314 «О системе и структуре федеральных органов исполнительной власти» [Текст] // СЗ РФ. – 2004. - №11. – Ст.945.

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

1. Постановление Правительства РФ от 12.07.1993г. №659 «О проведении инвентаризации земель для определения возможности их предоставления гражданам» [Текст] // САПП – 1993. - №29. – Ст.2686.

2. Постановление Правительства РФ от 04.09.1995г. №876 «Об упорядочении учета плательщиков земельного налога и арендной платы за землю» [Текст] // СЗ РФ. – 1995. - №37. – Ст.3623.

3. Постановление Правительства РФ от 02.02.1996г. №105 «Об утверждении положения о порядке установления границ землепользований в застройке городов и других поселений» (ред. от 21.08.2000) [Текст] // СЗ РФ. – 1996. - №6. – Ст.592.

4. Постановление Правительства РФ от 23.11.1996г. №1404 «Об утверждении положения о водоохранных зонах, водных объектах и их прибрежных защитных полосах» [Текст] // СЗ РФ. – 1996. - №49. – Ст.5561.

5. Постановление Правительства РФ от 26.09.1997г. №1223 «Об утверждении положения об определении размеров и установления границ земельных участков в кондоминиумах» (ред. от 21.08.2000) [Текст] // СЗ РФ. – 1997. - №40. – Ст.4592.

6. Постановление Правительства РФ от 10.03.2000г. №221 «Об утверждении правил выдачи разрешений на строительство объектов недвижимости федерального значения, а

- также объектов недвижимости на территории объектов градостроительной деятельности особого регулирования федерального значения» [Текст] // СЗ РФ. – 2000. - №12. – Ст.1297.
7. Постановление Правительства РФ от 08.04.2000г. №316 «Об утверждении правил проведения государственной кадастровой оценки земель» [Текст] // СЗ РФ. – 2000. - №16. – Ст.1709.
8. Постановление Правительства РФ от 06.09.2000г. №660 «Об утверждении правил кадастрового деления территорий Российской Федерации и правил присвоения кадастровых номеров земельным участкам» [Текст] // СЗ РФ. – 2000. - №37. – Ст.3726.
9. Постановление Правительства РФ от 02.12.2000г. №918 «Об утверждении правил предоставления сведений государственного земельного кадастра» [Текст] // СЗ РФ. – 2000. - №50. – Ст.4899.
10. Постановление Правительства РФ от 01.03.2001г. №154 «Об утверждении правил государственного учета показателей состояния плодородия земель сельскохозяйственного назначения» [Текст] // СЗ РФ. – 2001. - №10. – Ст.963.
11. Постановление Правительства РФ от 09.04.2001г. №273 «Об утверждении федеральной программы поэтапного развития системы государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» [Текст] // СЗ РФ. – 2001. - №16. – Ст.1602.
12. Постановление Правительства РФ от 14.05.2001г. №374 «О первоочередных мерах по улучшению положения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» [Текст] // СЗ РФ. – 2001. - №21. – Ст.2087.
13. Постановление Правительства РФ от 30.06.2001г. №490 «О порядке передачи религиозным организациям, находящегося в федеральной собственности имущества религиозного назначения» (ред. от 08.08.2003) [Текст] // СЗ РФ. – 2001. - №28. – Ст.2889.
14. Постановление Правительства РФ от 04.03.2002г. №140 «Об утверждении правил подготовки и согласования перечней земельных участков, на которые у Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований возникает право собственности» (ред. от 03.10.2002) [Текст] // СЗ РФ. – 2002. - №10. – Ст.1001.
15. Постановление Правительства РФ от 22.04.2002г. №261 «О методике определения сопоставимой по кадастровой стоимости площади сельскохозяйственных угодий» [Текст] // СЗ РФ. – 2002. - №17. – Ст.1680.
16. Постановление Правительства РФ от 26.04.2002г. №273 «Об утверждении положения о контроле за проведением землеустройства» [Текст] // СЗ РФ. – 2002. - №18. – Ст.1762.
17. Постановление Правительства РФ от 07.06.2002г. №395 «О лицензировании оценочной деятельности» (ред. от 03.10.2002) [Текст] // СЗ РФ. – 2002. - №23. – Ст.2192.
18. Постановление Правительства РФ от 07.08.2002г. №576 «О порядке распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности, до разграничения государственной собственности на землю» (ред. от 21.11.2003) [Текст] // СЗ РФ. – 2002. - №32. – Ст.3189.
19. Постановление Правительства РФ от 01.10.2002г. №830 «Об утверждении положения о порядке консервации земель с изъятием их из оборота» [Текст] // СЗ РФ. – 2002. - №47. – Ст.4676.
20. Постановление Правительства РФ от 11.11.2002г. №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» [Текст] // СЗ РФ. – 2002. - №46. – Ст.4587.
21. Постановление Правительства РФ от 19.11.2002г. №833 «О государственном земельном контроле» [Текст] // СЗ РФ. – 2002. - №47. – Ст.4685.
22. Постановление Правительства РФ от 28.11.2002г. №846 «Об утверждении положения об осуществлении государственного мониторинга земель» [Текст] // СЗ РФ. – 2002. - №49. – Ст.4882.
23. Постановление Правительства от 11.12.2002г. №887 «Об утверждении правил возмещения потерь лесного хозяйства при переводе лесных земель в нелесные земли для

использования их в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства, использованием лесным фондом, и (или) при изъятии земель лесного фонда» [Текст] // СЗ РФ. – 2002. - №51. – Ст.5084.

24. Постановление Правительства РФ от 07.05.2003г. №262. «Об утверждении правил возмещения собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков убытков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц» [Текст] // СЗ РФ. – 2003. - №19. – Ст.1843.

25. Постановление Правительства РФ от 11.08.2003г. №486 «Об утверждении правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети» [Текст] // СЗ РФ. – 2003. - №33. – Ст.3276.

26. Постановление Правительства РФ от 21.02.2004г. №99 «Об ограничении перевода лесных земель в нелесные земли для использования их в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства, использованием лесным фондом, а также перевода земель лесного фонда в земли иных категорий» [Текст] // СЗ РФ. – 2004. - №9. – Ст.784.

27. Постановление Правительства РФ от 27.02.2004г. №112 «Об использовании земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению, проведении на них мелиоративных и культурнотехнических работ, установлении охранных зон и сохранении на этих землях объектов» [Текст] // СЗ РФ. – 2004. - №10. – Ст.866.

НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ОРГАНОВ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ

1. Инструкция Роскомзема от 18.02.1994г. №18 «О порядке работы госземинспекторов по привлечению физических, должностных и юридических лиц к административной ответственности за нарушения земельного законодательства» [Текст] // Российские вести. – 1994. - 5 апреля.

2. Методические рекомендации по выявлению деградированных и загрязненных земель (утв. Роскомземом 28.12.1994г., Минсельхозпродом 26.01.1995г. и Минприроды 15.02.1995г.) [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Версия Проф.

3. Письмо Роскомзема от 01.02.1996г. №2-21/199 «О залоге земельных участков» [Текст] // Закон. – 1997. - №3.

4. Письмо Роскомзема от 14.06.1996г. №1-16/1240 «О методических рекомендациях по кадастровой оценке земли» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Версия Проф.

5. Правила ведения государственного кадастра особо охраняемых природных территорий (утв. Госкомэкологии РФ от 04.07.1997г. №312) [Текст] // БНА. – 1997. - №16.

6. Приказ Госкомзема РФ от 18.05.1998г. №63 «О совершенствовании статистического наблюдения за земельными ресурсами» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Версия Проф.

7. Инструкция по применению Закона РФ «О плате за землю» (утв. МНС РФ от 06.03.2000г. №АП-3-04/90 (ред. от 21.04.2001г.)) [Текст] // БНА. – 2000. - №16.

8. Приказ Росземкадастра от 14.05.2001г. №П89 «О кадастровом делении территорий Российской Федерации» [Текст] // Российская газета. – 2001. - №130 – 11 июля.

9. Приказ Росземкадастра от 13.06.2001г. №П/115 «Об утверждении требований к оформлению заявок о постановке земельных участков на государственный кадастровый учет» [Текст] // БНА. – 2001. - №27.

10. Приказ Росземкадастра от 15.06.2001г. №П/117 «Об утверждении требований к кадастровому делению» [Текст] // БНА. – 2001. - №30.

11. Приказ Росземкадастра от 26.09.2001г. №П/166 «Об упорядочении деятельности по ведению государственного земельного кадастра» [Текст] // БНА. – 2001. - №41.

12. Распоряжение Минимущества РФ от 06.03.2002г. №568-р «Об утверждении методических рекомендаций по определению рыночной стоимости земельных участков» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Версия Проф.

13. Приказ Росземкадастра от 26.08.2002г. №П/307 «Об утверждении методики государственной кадастровой оценки земель садоводческих, огороднических и дачных объединений» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Версия Проф.

14. Приказ Росземкадастра от 17.10.2002г. №П/336 «Об утверждении методики государственной кадастровой оценки земель лесного фонда Российской Федерации» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Версия Проф.

15. Приказ Росземкадастра от 17.10.2002г. №П/337 «Об утверждении методики государственной кадастровой оценки земель поселений» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Версия Проф.

16. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 17.04.2003г. №53 «О введении в действие САНПИН 2.1.7.1287-03» («Санитарно-эпидемиологические требования к качеству воды». САНПИН 2.1.7.1287-03») [Текст] // БНА. – 2003. - №29.

СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА

1.Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 22.04.1992г. №6 «О некоторых вопросах, возникающих у судов при применении законодательства о земельной реформе» (ред. от 25.10.1996) [Текст] // Бюллетень ВС РФ. – 1992. - №7.

2.Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 28.02.1995г. №21 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» [Текст] // Бюллетень ВС РФ. – 1995. - №5.

3.Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 16.02.2001г. №59 «Обзор практики разрешения споров, связанных с применением Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» [Текст] // Вестник ВАС РФ. – 2001. - №4.

4.Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 27.02.2001г. №60 «Обзор практики применения арбитражными судами земельного законодательства» [Текст] // Вестник ВАС РФ. – 2001. - №5.

5.Постановление Конституционного Суда РФ от 23.04.2004г. №8-П «По делу о проверке конституционности Земельного кодекса Российской Федерации в связи с запросом Мурманской областной Думы» [Текст] // СЗ РФ. – 2004. - №18. – Ст.1833.

ЗАКОНЫ И ИНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ АКТЫ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

1. Соглашение между Правительством Российской Федерации и администрацией Красноярского края о разграничении полномочий в сфере владения, пользования и распоряжения земельными ресурсами на территории Красноярского края от 18.03.1998г. [Текст] // Российская газета. – 1998. - №66. – 4 апреля.

2. Закон Красноярского края от 06.10.1994г. №3-48 «О плате за землю в Красноярском крае» (с изм. от 11.11.2003) [Текст] // Красноярский рабочий. – 1994. – 21 октября.

3. Закон Красноярского края от 06.10.1994г. №3-50 «О землеустройстве» (ред. от 11.06.2002) [Текст] // Красноярский рабочий. – 1994. – 25 октября.

4. Закон Красноярского края от 28.09.1995г. №7-175 «Об особо охраняемых природных территориях в Красноярском крае» [Текст] // Красноярский рабочий. – 1995. – 14 октября.

5. Закон Красноярского края от 28.09.1995г. №7-174 «О природных лечебных ресурсах и лечебно-оздоровительных местностях Красноярского края» [Текст] // Красноярский рабочий. – 1995. – 14 октября.

6. Закон Красноярского края от 22.12.1995г. №8-203 «О минимальных размерах земельных участков, предоставляемым гражданам края для ведения крестьянского

- (фермерского) хозяйства, садоводства и дачного строительства» [Текст] // Красноярский рабочий. – 1996. – 10 января.
7. Закон Красноярского края от 11.12.2002г. №4-766 «Об установлении цены земли при продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков собственникам, расположенных на них зданий, строений и сооружений» [Текст] // Красноярский рабочий. – 2003. – 15 января.
8. Закон Красноярского края от 30.06.2003г. №7-1195 «О краевой целевой программе «Создание автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра и государственного учета объектов недвижимости в Красноярском крае на 2003-2007г.г.»» [Текст] // Красноярский рабочий. – 2003. - №108 – 29 июля.
9. Закон Красноярского края от 25.12.2003г. №9-1665 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Красноярского края» [Текст] // Красноярский рабочий. – 2004. - №8. – 20 января.
10. Закон Красноярского края от 06.07.2004г. №11-2182 «О порядке перевода земель из одной категории в другую на территории края» [Текст] // Ведомости высших органов государственной власти Красноярского края. – 2004. - №18. – 2 августа.
11. Постановление администрации края от 13.09.1993г. №394-П «Об инвентаризации земель населенных пунктов» [Текст] // Краевые ведомости. – 1993. - №19.
12. Постановление администрации края от 31.03.1995г. №147-П «О продаже земельных участков, на которых расположены приватизированные предприятия» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Красноярский край.
13. Постановление администрации края от 29.05.1995г. №278-П «О порядке формирования целевого земельного фонда для расселения беженцев и вынужденных переселенцев» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Красноярский край.
14. Постановление администрации края от 05.05.1996г. №288-П «О дополнительных мерах по предоставлению земельных участков в аренду для строительства жилья, объектов социально-бытового и промышленного назначения» [Текст] // Красноярский рабочий. – 1996. - №85. – 7 мая.
15. Постановление администрации края от 30.01.1997г. №49-П «О внедрении на территории края автоматизированной системы ведения государственного земельного кадастра Красноярского края» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Красноярский край.
16. Постановление администрации края от 02.09.1998г. №493-П «О разграничении полномочий в сфере владения, пользования и распоряжения земельными ресурсами на территории края» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Красноярский край.
17. Постановление администрации края от 21.09.1999г. №596-П «О предоставлении земельных участков для добычи золота» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Красноярский край.
18. Постановление администрации края от 29.12.2002г. №1018-П «Об утверждении шкалы кадастровой стоимости лесных земель» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Красноярский край.
19. Постановление администрации края от 07.05.2001г. №316-П «О мерах по совершенствованию организации и ведения государственного земельного кадастра на территории Красноярского края» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Красноярский край.
20. Постановление Совета администрации края от 20.05.2002г. №158-П «О резервировании земельных участков для последующего образования государственных природных заказников краевого значения» [Текст] // Красноярский комсомолец. – 2002. - №21. – 29 мая.
21. Постановление Совета администрации края от 09.07.2002г. №249-П «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки сельскохозяйственных угодий края» (в ред. от 19.02.2003) [Текст] // Красноярский комсомолец. – 2002. - №28. – 17 июля.

22. Постановление Законодательного Собрания края от 25.12.2003г. №9-1664П «О Законе края «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Красноярского края»» [Текст] // Ведомости высших органов государственной власти Красноярского края. – 2004. - №5. – 15 февраля.

23. Постановление Совета администрации края от 30.04.2004г. №118-П «О мерах по завершению работ по государственной кадастровой оценке земель края» [Текст] // Ведомости высших органов государственной власти Красноярского края. – 2004. - №14. – 31 июля.

НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ Г. КРАСНОЯРСКА

1. Постановление администрации города от 23.02.1994г. №121 «Об инвентаризации земель г. Красноярска» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Красноярский выпуск.

2. Постановление администрации города от 06.10.1994г. №765 «Об утверждении порядка продаж земельных участков на территории г. Красноярска» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Красноярский выпуск.

3. Постановление администрации города от 25.10.1994г. №840 «О создании земель запаса г. Красноярска» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Красноярский выпуск.

4. Постановление администрации города от 28.12.1994г. №981 «Об установлении городской черты г. Красноярска» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Красноярский выпуск.

5. Постановление администрации города от 06.03.1998г. №359 «О реализации решения Красноярского городского Совета «О порядке предоставления земельных участков в долгосрочную аренду на основе конкурсов»» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Красноярский выпуск.

6. Постановление администрации города от 07.03.2002г. №108/1 «Об утверждении типовой формы акта о выборе земельного участка» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Красноярский выпуск.

7. Постановление администрации города от 11.04.2002г. №220 «Об ограничении на использование санитарно-защитной зоны» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Красноярский выпуск.

8. Постановление администрации города от 20.01.2003г. №11 «О наделении полномочиями по разграничению земель» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Красноярский выпуск.

9. Постановление администрации города от 18.02.2003г. №44 «О передачи полномочий по утверждению границ земельного участка» [Текст] // Городские новости. – 2003. – 27 февраля.

10. Постановление администрации города от 04.04.2003г. №124 «О муниципальном контроле за использованием земель на территории г. Красноярска» [Текст] // Городские новости. – 2003. - №39. – 10 апреля.

11. Постановление администрации города от 23.09.2003г. №410 (с изм. и доп. от 30.03.2004г.) «Об утверждении Положения о порядке размещения временных сооружений на территории г. Красноярска» [Текст] // Городские новости. – 2003. - №110. – 30 сентября.

12. Постановление администрации города от 19.04.2004г. №191 «О проведении открытого конкурса на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по инвентаризации земель территории г. Красноярска и изготовление продукции землеустройства на 2004год» [Электронный ресурс] // Консультант Плюс: Красноярский выпуск.

13. Постановление администрации города от 17.06.2004г. №278 «Об утверждении положения о порядке подготовки и согласования индивидуальных правовых актов администрации города о предоставлении земельных участков для строительства, о

разрешении реконструкции и о порядке разрешения строительства на территории г. Красноярска» [Текст] // Городские новости. – 2004. - №78. – 15 июля.

5.2 ОСНОВНАЯ ЛИТЕРАТУРА

1. Болтанова Е. С. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / Е. С. Болтанова. - 2-е изд. - М.: ИЦ РИОР: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 443 с.
2. Крассов О. И. Земельное право [Электронный ресурс] : учебник / О. И. Крассов. - 4-е изд., перераб. и доп. - М. : Норма : НИЦ ИНФРА-М, 2013. - 608 с.
3. Земельное право [Текст] : учебник для бакалавров ; рекомендовано методсоветом по направлению / ред. Н. Г. Жаворонкова, И. О. Краснова. - М. : Юрайт, 2013. - 580 с.

5.3 ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЛИТЕРАТУРА:

1. Андреев, Ю. Н. Об имущественных, трудовых и земельных правах сельскохозяйственных коммерческих организаций [Текст] / Ю. Н. Андреев. – Богучар, 1997. – 208 с.
2. Безбах, В. В. Частная собственность на землю в странах Латинской Америки (правовое регулирование) [Текст] / В. В. Безбах. – М. : Зерцало : ТЕИС, 1997. – 345 с.
3. Боголюбов, С. А. Земельное право [Текст] / С. А. Боголюбов. – М. : Норма, 2000. – 654 с.
4. Боголюбов, С. А., Минина Е.А. Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации [Текст] / С. А. Боголюбов, Е. А. Минина. – М. : Инфра-М, 2002. – 120 с.
5. Гусев, Р. К. Земельное право [Текст] : учеб. пособие / Р. К. Гусев. – М. : Инфра-М, 2000. – 578 с.
6. Документы в земельных правоотношениях [Текст] / под общ. ред. М. Ю. Тихомирова. – М. : Юринформцентр, 1999. – 647 с.
7. Духно, Н. А. Земельный правовой порядок и ответственность [Текст] / Н. А. Духно, Г. В. Чубуков. – М. : ИЗП, 1998. – 520 с.
8. Ерофеев, Б. В. Земельное право России [Текст] : учебник для юридических вузов / Б. В. Ерофеев. - 5-е изд. – М., 2001. – 450 с.
9. Жариков Ю. Г. Недвижимое имущество: правовое регулирование [Текст] : научно-практическое пособие / Ю. Г. Жариков, М. Г. Масевич. – М. : БЕК, 1997. – 654 с.
10. Земельная реформа в сельском хозяйстве: правовые проблемы [Текст]. – М. : ИГП РАН, 1997. – 127 с.
11. Земельное право [Текст] : учебник / С. А. Боголюбов, Е. А. Галиновская ; под ред. С. А. Боголюбова. – М. : ТК Велби : Изд-во Проспект, 2004. – 120 с.
12. Земельное право [Текст] : учебник / Ю. Г. Жариков, В. Х. Улюкаев, В. Э. Чуркин. – М. : Юрайт, 2003. – 243 с.
13. Земельное право России. Практикум. [Текст] : учеб. пособие для вузов / под ред. А. К. Голиченкова. – М. : БЕК, 2001. – 154 с.
14. Земельное право России [Текст] : учебник / под ред. В. В. Петрова ; отв. ред. 2-го изд. А. К. Голиченков. - 2-е изд., перераб. – М. : Зерцало, 2001. – 432 с.
15. Земельное право Российской Федерации. Законодательство. Ведомственные нормативные акты. Судебная практика [Текст] / под ред. Н. Н. Осокина. – М. : Де-юре, 1995. – 673 с.
16. Земельные споры [Текст] : сборник документов (судебная и арбитражная практика) / под общ. ред. М. Ю. Тихомирова. – М., 1999. – 855 с.
17. Земля и право [Текст] : пособие для российских землевладельцев / отв. ред. С. А. Боголюбов. – М. : Инфра-М, 1998. – 537 с.
18. Иконницкая, И. А. Земельное право Российской Федерации [Текст] : учебник. – М. : Юристь, 2001. – 653 с.

19. Иконницкая, И. А. Земельное право Российской Федерации [Текст] : учебник. – М. : ИГП РАН, 1999. – 640 с.
20. Комментарий к Водному кодексу РФ [Текст] / отв. ред. С. А. Боголюбов. – М. : Юстицинформ, 1997. – 420 с.
21. Комментарий к Земельному кодексу РФ [Текст] / под ред. С. А. Боголюбова, Е. Л. Мининой. – М. : Юстицинформ, 2002. – 174 с.
22. Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации [Текст] / под ред. Г. В. Чубукова, М. Ю. Тихомирова. – М. : Юринформцентр, 2002. – 157 с.
23. Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации и Федеральному закону «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» [Текст] / под ред. Г. Е. Быстрова, Б. Д. Клюкина. – М. : Инфра-М, 2002. – 341 с.
24. Комментарий к Лесному кодексу Российской Федерации [Текст] / отв. ред. С. А. Боголюбов. – М. : Инфра-М, 1997. – 120 с.
25. Комментарий Федерального закона «О недрах» (постатейный) [Текст] / под ред. С. А. Боголюбова // Законодательство и экономика. – 1999. - №4/5. – 578 с.
26. Краснова, И. О. Земельное право. Элементарный курс [Текст] / И. О. Краснова. – М., 2001. – 567 с.
27. Крассов, О. И. Земельное право [Текст] : учебник для обучающихся по специальности «Юриспруденция» / О. И. Крассов. – М. : Юристь, 2000. – 468 с.
28. Крассов, О. И. Право частной собственности на землю [Текст] / О. И. Крассов. – М. : Юристь, 2000. – 324 с.
29. Кузнецов, А. В., Герман Г. Научно-практический комментарий к Федеральному закону «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». [Текст] / А. В. Кузнецов, Г. Герман. – М. : Эко-Нива, 1998. – 432 с.
30. Лойко, П. Ф. Проблемы совершенствования системы управления земельными ресурсами в Российской Федерации (некоторые вопросы теории, мировой и отечественной практики, применения Земельного кодекса РФ) [Текст] / П. Ф. Лойко, О. В. Карамышева. - М., 2002. – 467 с.
31. Попов, М. В. Комментарий к Федеральному закону «О разграничении государственной собственности на землю» [Текст] / М. В. Попов. – М. : Юрайт, 2002. – 120 с.
32. Право собственности на землю в сельском хозяйстве в Российской Федерации [Текст] / отв. ред. И. А. Иконницкая. – М. : ИГП РАН, 1996. – 764 с.
33. Правовое регулирование земельных отношений в России: 2000-2002г.г. [Текст] / сб. нормативных правовых актов / П. Ф. Лойко [и др.]. – М. : Центр земельного права и экономики природопользования, 2002. – 648 с.
34. Реформирование сельскохозяйственных предприятий (правовые аспекты) [Текст] / отв. ред. З. С. Беляева, М. И. Козырь. – М., 1996. – 532 с.
35. Сделки с землей в Российской Федерации [Текст] : учебно-практическое пособие / под ред. О. М. Оглоблина. – М. : Юринформцентр, 1999. – 573 с.
36. Сизов, А. П. Мониторинг городских земель с элементами их охраны. [Текст] / А. П. Сизов - М., 2000. – 653 с.
37. Устюкова, В. В. Правовое положение крестьянского (фермерского) и личного подсобного хозяйства в условиях аграрной реформы [Текст] / В. В. Устюкова. – М. : ИГП РАН, 2000. – 452 с.
38. Черноморец, А. Е. Право собственности в сельском хозяйстве Российской Федерации [Текст] / А. Е. Черноморец. – М., 1993. – 423 с.
39. Чубуков, Г. В. Земельная недвижимость: сделки, правовое регулирование [Текст] / Г. В. Чубуков, А. А. Погребной. – М. : ИЗП, 1997. – 466 с.
40. Ялбулганов, А. А. Плата за землю [Текст] / А. А. Ялбулганов. – М. : Филинь, 1998. – 423 с.
41. Адиханов, Ф. Х. Соотношение норм гражданского и норм земельного права в регулировании земельных отношений в условиях рынка земли [Текст] / Ф. Х. Адиханов // Государство и право. – 2001. - №1. – С. 12-32.

42. Анисимов, А. П. Проблема сочетания публичных и частных интересов при использовании земель поселений [Текст] / А. П. Анисимов // Юрист. – 2004. - №1. – С. 23-40.
43. Бакунина, Т. С. Новый Земельный кодекс РФ: проблемы применения [Текст] / Т. С. Бакунина // Государство и право. – 2003. - №5. – С. 35-41.
44. Бакунина, Т. С., Землякова Г.П. Земельный кодекс РФ: проблемы теории и практики (материалы конференции) [Текст] / Т. С. Бакунина, Г. П. Землякова // Государство и право. – 2002. - №9/10. – С. 24-32.
45. Боголюбов, С. А. Концептуальные положения и проблемы применения нового Земельного кодекса России [Текст] / С. А. Боголюбов // Экологическое право. – 2003. - №1. – С. 32-43.
46. Быстров, Г. Е. Земельная реформа в России: правовая теория и практика [Текст] / Г. Е. Быстров // Государство и право. – 2000. - №4. – С. 17-20.
47. Быстров, Г. Е. Международный конгресс по правовым проблемам аграрной и земельной реформы [Текст] / Г. Е. Быстров, Э. И. Павлова, В. В. Устюкова // Государство и право. – 2000. - №12. – С. 35-45.
48. Голиченков, А. К. Новый Земельный кодекс Российской Федерации: история, отличительные черты, значение [Текст] / А. К. Голиченков // Экологическое право. – 2003. - №1. – С. 34-41.
49. Гольцблат, А. А. Мотивы скорейшей приватизации земли [Текст] / А. А. Гольцблат // Право и экономика. – 2003. - №3. – С. 28-31.
50. Гольцблат, А. А. Некоторые правовые аспекты приватизации земли в России [Текст] / А. А. Гольцблат // Хозяйство и право. – 2001. - №5. – С. 5-10.
51. Грось, Л. А. О сопоставлении понятий «гражданское законодательство», «гражданское право» и «земельное законодательство» и вещных правах на земельные участки [Текст] / Л. А. Грось // Журнал российского права. – 2002. - №9. – С. 5-10.
52. Ефимова, Е. И. Преподавание земельного права в Московском университете [Текст] / Е. И. Ефимова // Экологическое право. – 2003. - №1. – С. 5-10.
53. Жариков, Ю. Г. Разграничение сферы действия земельного и гражданского законодательства при регулировании земельных отношений [Текст] / Ю. Г. Жариков // Государство и право. – 1996. - №2. – С. 22-34.
54. Иконичкая, И. А. Новый ЗК РФ: некоторые вопросы теории и практики применения [Текст] / И. А. Иконичкая // Государство и право. – 2002. - №6. – С. 31-42.
55. Миняев, А. О. Проблемы экологического, земельного права и законодательства в современных условиях [Текст] / А. О. Миняев, Д. В. Хаустов // Государство и право. – 2001. - №6. – С. 5-10.
56. Осокин, Н. Н. Земельное право в отраслевой классификации [Текст] / Н. Н. Осокин // Вестник Московского университета. Серия 11. Право. – 1994. - №2. – С. 5-17.
57. Петров, В. В. Форма земельной собственности и предмет земельного права [Текст] / В. В. Петров // Вестник Московского университета. Серия 11. Право. – 1992. - №5. – С. 52-63.
58. Суханов, Е. А. Вещные права в новом Земельном кодексе Российской Федерации [Текст] / Е. А. Суханов // Экологическое право. – 2003. - №1. – С. 42-50.
59. Сыродоев, Н. А. Земельный кодекс Российской Федерации в системе российского законодательства [Текст] / Н. А. Сыродоев // Экологическое право. – 2003. - №1. – С. 34-45.
60. Сыродоев, Н. А. Земля как объект гражданского права [Текст] / Н. А. Сыродоев // Государство и право. – 2003. - №8. – С. 7-10.
61. Сыродоев, Н. А. О соотношении земельного и гражданского законодательства [Текст] / Н. А. Сыродоев // Государство и право. – 2001. №4. – С. 18-21.
62. Черноморец, А. Е. Российское земельное право: некоторые проблемы теории и учебного курса [Текст] / А. Е. Черноморец // Государство и право. – 1995. - №9. – С. 65-71.
63. Чубуков, Г. В. Земельная недвижимость как правовая категория [Текст] / Г. В. Чубуков // Экологическое право. – 2002. - №3. – С. 34-37.

64. Аграрная реформа в Российской Федерации: правовые проблемы и решения [Текст] / отв. ред. З. С. Беляева, О. А. Самончик. – М., 1998. – 633 с.
65. Аграрная реформа П. А. Столыпина (в документах и публикациях конца XIX – начала XX века) [Текст]. – М., 1993. – 432 с.
66. Быстров, Г. Е. Залог сельскохозяйственных земель в российском праве XX века [Текст] / Г. Е. Быстров // Государство и право. – 1995. - №5. – С. 5-15.
67. Вдовин, В. Крестьянский поземельный банк (1883-1885г.г.) [Текст] / В. Вдовин. – М., 1959. – 120 с.
68. Дебаты о земле в Государственной Думе (1906-1917 годы). Документы и материалы [Текст] / под ред. В. И. Черноиванова, В. В. Шелохаева. – М., 1995. – 462 с.
69. Еремин, А. М. Современные аграрные проблемы и реформа П.А. Столыпина [Текст] / А. М. Еремин // Государство и право. – 1994. - №4. – С. 43-48.
70. Кассо, Л. А. Русское поземельное право [Текст] / Л. А. Кассо. – М., 1906. – 523 с.
71. Никифоров, Л. Аграрный кризис и аграрная реформа [Текст] / Л. Никифоров // Вопросы экономики. – 1991. - №3. – С. 32-45.
72. Павлова, Э. И. Исторический опыт аренды земли в России и современные проблемы [Текст] / Э. И. Павлова // Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий. – 2001. - №8. – С. 45-50.
73. Панкратов, И. Ф. Правовые основы земельной и аграрной реформ в Российской Федерации (1990-1998г.г.) [Текст] / И. Ф. Панкратов // Законодательство и экономика. – 1997. - №15/16. – С. 28-30.
74. Российское законодательство X-XX веков. Документы крестьянской реформы [Текст]. – М., 1989. – 543 с.
75. Сидельников, С. М. Столыпинская аграрная реформа [Текст] / С. М. Сидельников. – М., 1973. – 653 с.
76. Сидоренко, А. Ю. Ответственность за нарушение земельного правопорядка: история развития российского законодательства (от «Русской правды» до 1917г.) [Текст] / А. Ю. Сидоренко // Государство и право. – 2000. - №11. – С. 45-70.
77. Столыпин, П. А. Нам нужна великая Россия. [Текст] / П. А. Столыпин. – М., 1991. – 764 с.
78. Широкалова, Г. С. Современный аграрный кризис в России: исторические параллели [Текст] / Г. С. Широкалова // Государство и право. – 1994. - №2. – С. 27-40.
79. Ялбулганов, А. А. Развитие законодательства о налогообложении земли в дореволюционной России [Текст] / А. А. Ялбулганов // Государство и право. – 1999. - №12. – С. 26-32.
80. Анисимов, А. П. Конституционно-правовые проблемы совершенствования законодательства Российской Федерации о частной собственности на землю [Текст] / А. П. Анисимов, А. И. Мелехов // Юридический мир. – 2003. - №5. – С. 18-21.
81. Анисимов, А. П. Некоторые проблемы совершенствования законодательства о правовом режиме земель поселений [Текст] / А. П. Анисимов // Журнал российского права. – 2004 - №4. – С. 13-15.
82. Александров, А. Д. Вопросы, связанные с применением отдельных положений Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» [Текст] / А. Д. Александров // Юридический мир. – 2002. - №10. – С. 24-35.
83. Александров, А. Д. Новый Земельный кодекс Российской Федерации об аренде, купле-продаже, мене земельных участков [Текст] / А. Д. Александров // Юридический мир. – 2002. - №1. – С. 55-60.
5. Бакунина, Т. С. Земельный кодекс РФ проблемы теории и практики (материалы конференции) [Текст] / Т. С. Бакунина, В. П. Землякова // Государство и право. – 2002. - №9-10. – С. 46-52.
6. Бакунина, Т. С. Новый Земельный кодекс РФ: проблемы применения [Текст] / Т. С. Бакунина // Государство и право. - 2003. - №5. – С. 52-74.

7. Бакунина, Т. С. Правовые проблемы рационального использования и охраны сельскохозяйственных земель (материалы «круглого стола») [Текст] / Т. С. Бакунина // Государство и право. – 1998. - №4-5. – С. 74-97.
8. Быстров, Г. Е. Собственность юридических лиц на земли сельскохозяйственного назначения и правовое обезземеливание крестьянства [Текст] / Г. Е. Быстров // Экологическое право. – 2003. - №1. – С. 52-54.
9. Витрянский, В. В. Правовое регулирование имущественных (обязательственно-правовых) отношений в Земельном кодексе Российской Федерации [Текст] / В. В. Витрянский // Экологическое право. – 2003. - №1. – С. 5-10.
10. Власов, В. А. Законы, регулирующие систему аграрных отношений, нуждаются в совершенствовании [Текст] / В. А. Власов // Журнал российского права. – 2001. - №10. – С. 82-93.
11. Волков, Г. А. Переоформление прав на землю по Земельному кодексу Российской Федерации [Текст] / Г. А. Волков // Экологическое право. – 2003. - №1. – С. 16-22.
12. Галиновская, Е. А. Вопросы систематизации земельного законодательства [Текст] / Е. А. Галиновская // Журнал российского права. – 2000. - №7. – С. 4-10.
13. Герасин, С. И. Правовая база реформирования земельных отношений в сельском хозяйстве (обзор региональных законодательных актов) [Текст] / С. И. Герасин // Государство и право. – 1998. - №12. – С. 36-43.
14. Голиченков, А. К. Новый Земельный кодекс Российской Федерации: история, отличительные черты, значение [Текст] / А. К. Голиченков // Экологическое право. – 2003. - №1. – С. 11-21.
15. Дмитриев, А. В. Коллизии норм Земельного кодекса РФ при государственной регистрации прав на землю [Текст] / А. В. Дмитриев // Юридический мир. - 2002. - №5. – С. 4-7.
16. Иконницкая, И. А. Новый ЗК РФ: некоторые вопросы теории и практики применения [Текст] / И. А. Иконницкая // Государство и право. -2002. - №6. – С. 31-42.
17. Иконницкая, И. А. Разграничение полномочий Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в сфере регулирования земельных отношений [Текст] / И. А. Иконницкая // Юридический мир. - 1998. - №4. – С. 36-54.
18. Козырь, М. И. О новом Земельном кодексе РФ [Текст] / М. И. Козырь // Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий. – 2001. - №12. – С. 45-53.
19. Краснов, Н. И. Новый Земельный кодекс [Текст] / Н. И. Краснов // Законность. - 2002. - №7/8. – С. 42-50.
20. Краснов, Н. И. Правовые проблемы рационального использования земли в сельском хозяйстве Российской Федерации [Текст] / Н. И. Краснов, Г. С. Башмаков, О. А. Самончик // Государство и право. -1997. - №2. – С. 42-54.
21. Кузнецов, А. В. Соотношение законодательства о земле Краснодарского края и РФ. Критический анализ [Текст] / А. В. Кузнецов // Юридический мир. – 2000. - №5. – С. 5-10.
22. Романов, В. И. О правовом регулировании оборота сельскохозяйственных земель (вопросы к федеральному закону) [Текст] / В. И. Романов // Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий. – 2003. - №6. – С.34-37.
23. Сыродоев, Н. А. Земельный кодекс Российской Федерации в системе российского законодательства [Текст] / Н. А. Сыродоев // Экологическое право. – 2003. - №1. – С. 21-25.
24. Сыродоев, Н. А. Новый Земельный кодекс Российской Федерации [Текст] / Н. А. Сыродоев // Правоведение. - 2002. - №1. – С. 33-40.
25. Быстров, Г. Е. Международный конгресс по правовым проблемам аграрной и земельной реформы [Текст] / Г. Е. Быстров, Э. И. Павлова, В. В. Устюкова // Государство и право. – 2000. - №12. – С. 21-27.
26. Голиченков, А. К. Проблемы экологического, земельного права и законодательства в современных условиях (обзор выступления участников научно-практической конференции) [Текст] / А. К. Голиченков [и др.] // Государство и право. – 2000. - №5. – С. 47-65.

27. Данилина, И. В. Регулирование земельных правоотношений при продаже недвижимого имущества, находящегося на земельном участке, права аренды которого выкуплены [Текст] / И. В. Данилина // Юридический мир. – 2001. - №6. – С. 5-10.
28. Жариков, Ю. Г. Государственное регулирование земельных отношений в России [Текст] / Ю. Г. Жариков // Право и экономика – 1998. – №4/5. – С. 5-10.
29. Жариков, Ю. Г. Правовое регулирование земельных отношений. Земельная реформа [Текст] / Ю. Г. Жариков // Право и экономика – 1997. – №15/16. – С. 3-18.
30. Жариков, Ю. Г. Правовое регулирование земельных отношений. Земельные споры [Текст] / Ю. Г. Жариков // Право и экономика – 1997. – №17/18. – С. 85-90.
31. Жариков, Ю. Г. Правовое регулирование земельных отношений. Земельный рынок [Текст] / Ю. Г. Жариков // Право и экономика – 1997. – №19/20. – С. 35-38.
32. Жариков, Ю. Г. Правовое регулирование земельных отношений. Недвижимость [Текст] / Ю. Г. Жариков // Право и экономика – 1997. – №21/22. – С. 7-17.
33. Карамышева, О. В. Пути развития земельного законодательства РФ (материалы «круглого стола») [Текст] / О. В. Карамышева // Государство и право. – 1999. - №1. – С. 3-10.
34. Минина, Е. Л. О некоторых проблемах развития земельного законодательства на современном этапе [Текст] / Е. Л. Минина // Государство и право. – 1997. - №3. – С. 11-20.
35. Модин Н. Муниципальные образования как участники земельных отношений [Текст] / Н. Модин // Российская юстиция. – 2002. - №11. – С. 43-47.
36. Новицкая, И. Ю. Регулирование земельных отношений в Москве [Текст] / И. Ю. Новицкая // Юридический мир. – 1997. - №2. – С. 85-89.
37. Проблемы развития экологического, аграрного, земельного законодательства в субъектах Российской Федерации [Текст] // Государство и право. – 1997. – №7. – С. 23-29.
38. Тематический обзор законодательства стран СНГ и государств Балтии. Регулирование вопросов земельных отношений [Текст] // Законодательство и экономика. – 1999. - №1. – С. 63-69.
39. Чмыхало, Е. Ю. Правовое регулирование земельных отношений на региональном уровне [Текст] / Е. Ю. Чмыхало // Журнал российского права. – 1999. - №3/4. – С. 52-56.
40. Анисимов, А. П. Проблемы приобретения права собственности на земельный участок в силу приобретательной давности в свете нового земельного законодательства [Текст] / А. П. Анисимов // Законодательство и экономика. – 2002. - №12. – С. 48-70.
41. Боголюбов, С. А. Комментарий к ФЗ «О разграничении государственной собственности на землю» [Текст] / С. Боголюбов [и др.] // Право и экономика. – 2002. - №7. – С. 5-10 ; №8. – С. 7-18; №9. – С. 45-63.
42. Быстров, Г. Е. Право частной собственности на землю в России и создание новых предпринимательских структур в сельском хозяйстве [Текст] / Г. Е. Быстров // Государство и право. – 1997. - №6. – С. 5-10.
43. Вахаев, М. Государственное регулирование права частной собственности на землю и рынка земли [Текст] / М. Вахаев // Законодательство и экономика. – 2000. - №5. – С. 5-10.
44. Власов, В. А. Иностранцы граждане как субъекты права собственности на землю / Экологическое право России. [Текст] : сб. материалов научно-практических конференций. Вып.2 (1999-2000 г.г.) / В. А. Власов – М. : МГУ, 2001. – 320 с.
45. Волков, Г. А. Вопросы приобретения права собственности на землю по давности владения [Текст] / Г. А. Волков // Вестник Московского университета. Серия 11. Право. – 2000. - №2. – С. 5-10.
46. Волков, Г. А.. Развитие рынка земли: правовой аспект [Текст] / Г. А. Волков, А. К. Голиченков, О. М. Козырь // Государство и право. – 1998. - №2. – С. 51-66.
47. Гольцблат, А. А. Купля-продажа земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности [Текст] / А. А. Гольцблат // Право и экономика. – 2001. - №10. – С. 63-72.

48. Гольцблат, А. А. Мотивы скорейшей приватизации земли [Текст] / А. А. Гольцблат // Право и экономика - 2003. - №3. - С. 94-101.
49. Грудцына, Л. Право собственности на землю и его законодательное закрепление и историческое развитие [Текст] / Л. Грудцына // Юрист. - 2003. - №3. - С. 115-121.
50. Жариков, Ю. Г. Право частной собственности на землю [Текст] / Ю. Г. Жариков // Право и экономика. - 1998. - №2. - С. 46-63.
51. Зеленин, А. Правовое регулирование отношений по разграничению государственной собственности на землю: в ожидании перемен [Текст] / А. Зеленин // Законодательство и экономика. - 2003. - №11. - С. 26-40.
52. Ковальчук, Н. И. Правовое регулирование оборота земель сельскохозяйственного назначения в субъектах Российской Федерации [Текст] / Н. И. Ковальчук // Экологическое право. - 2003. - №6. - С. 43-62.
53. Козырь, О. М. Особенности регулирования сделок с землей земельным законодательством [Текст] / О. М. Козырь // Экологическое право. - 2003. - №4. - С. 65-66.
54. Медведев, С. Новое земельное законодательство: разграничение государственной собственности на землю и участие публичных образований в хозяйственном обороте земли [Текст] / С. Медведев // Хозяйство и право. - 2002. - №7. - С. 52-61.
55. Михольская, В. В. Порядок государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ней [Текст] / В. В. Михольская // Юридический мир. - 2002. - №7. - С. 14-32.
56. Модин, Н. Муниципальные образования как участники земельных отношений [Текст] / Н. Модин // Российская юстиция. - 2002. - №11. - С. 73-82.
57. Можаровский, В. В. Оборот земельных участков в свете нового земельного законодательства [Текст] / В. В. Можаровский // Хозяйство и право. - 2002. - №11. - С. 4-10.
58. Можаровский, В. В. Сделки с земельными участками [Текст] / В. В. Можаровский // Право и экономика. - 2003. - №1. - С. 8-10.
59. Моргунов, С. Правовые проблемы самовольной постройки [Текст] / С. Моргунов // Хозяйство и право. - 2004. - №5. - С. 5-17.
60. Пашова, М. С. О разграничении государственной собственности на землю [Текст] / М. С. Пашова // Журнал российского права. - 2001. - №4. - С. 35-63.
61. Попов, М. В. Споры о разграничении государственной собственности на землю [Текст] / М. В. Попов // Хозяйство и право. - 2002. - №7. - С. 25-40.
62. Прокаев, А. В. Право государственной собственности на недра [Текст] / А. В. Прокаев // Юрист. - 2004. - №1. - С. 13-20.
63. Прохорова, Н. А. Содержание права государственной собственности на землю по Земельному кодексу РФ [Текст] / Н. А. Прохорова // Журнал российского права. - 2003. - №8. - С. 64-80.
64. Эйриян, Г. Переход права на земельный участок при переходе права собственности на землю, строение, сооружение [Текст] / Г. Эйриян // Хозяйство и право. - 2003. - №10. - С. 32-42.
65. Башмаков Г.С. О понятиях рационального использования и охраны земли [Текст] / // Государство и право. - 1999. - №10 - С. 5-13.
66. Вылегжанина Е.Е. Восстановление нарушенных земель: мировой правовой опыт [Текст] / // Журнал российского права. - 2002. - №6. - С. 5-10.
67. Ибрагимов К.Х., Ибрагимов А.К. Современные проблемы охраны и повышения эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения [Текст] / // Право и политика. - 2003. - №11. - С. 18-22.
68. Ибрагимов К.Х., Ибрагимов А.К. Земли сельскохозяйственного назначения: понятие, сущность и особенности правовой охраны [Текст] / // Право и политика. - 2004. - №4. - С. 51-61.
69. Краснов Н.И. О понятиях рационального использования и охраны земли [Текст] / // Государство и право. - 1999. - №10. - С. 54-62.
70. Крассова Г.И. Правовая охрана сельскохозяйственных земель в США [Текст] / // Государство и право. - 1992. - №11. - С. 36-53.

71. Краюшкина Е.Г. Правовые вопросы рекультивации земель [Текст] / // Право и экономика. – 1997. - №10, 11. – С. 42-54.
72. Краюшкина Е.Г. Становление и развитие российского законодательства о восстановлении земель, нарушенных горными работами [Текст] / // Законодательство и экономика. – 1998. - №2. – С. 5-10.
73. Краюшкина Е.Г. Правовое регулирования отношений по восстановлению земель, нарушенных в процессе недропользования [Текст] / // Государство и право. – 1998. - №12. – С. 83-103.
74. Краюшкина Е.Г. Восстановление нарушенных земель – требование закона [Текст] / // Законодательство и экономика. – 1999. - №5. – С. 17-29.
75. Транин А.А. Вопросы правовой охраны природного комплекса столицы России [Текст] / // Государство и право. – 2001. - №1. – С. 22-41.
76. Чмыхало Е.Ю. Правовая охрана сельскохозяйственных угодий [Текст] / // Журнал российского права. – 2000. - №8. – С. 45-53.
77. Вайпан В.А., Гладких С.Р. Спорные вопросы уплаты земельного налога [Текст] / // Право и экономика. – 2004. - №7. – С. 52-63.
78. Волков С.Н. и др. Оценка земельной собственности в России [Текст] / // Юридический мир. – 1998. - №4. – С. 46-58.
79. Ларичев В. Налог на землю и ответственность за уклонение [Текст] / // Закон. – 1997. - №6. – С. 37-47.
80. Носов С.И. Методические подходы по кадастровой оценке земель [Текст] / // Юридический мир. – 1998. - №4. – С. 21-27.
81. Скрыбина О. Землепользование и земельные платежи [Текст] / // Экономика и жизнь. – 1998. - №24. – С. 48-52.
82. Фролов В.В. Плата за землю и льготы при ее взимании [Текст] / // Право и экономика. – 1999. - №1, 2. – С. 32-35.
83. Ялбулганов А.А. Плата за землю: механизм правового регулирования [Текст] / // Юрист. – 2003. - №12. – С. 72-78.
84. Ялбулганов А.А. Развитие законодательства о налогообложении земли в дореволюционной России [Текст] / // Государство и право. – 1999. - №12. – С. 26-31.
85. Борзыкин М.В. К вопросу о землях железнодорожного транспорта [Текст] / // Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации. – 2001. - №4 – С. 26-27.
86. Верховодов В.А. О статусе закрытых военных городков и ЗАТО [Текст] / // Право в Вооруженных Силах. – 2001. - №7. – С. 23-31.
87. Винокуров К. Как используются земли железнодорожного транспорта [Текст] / // Законность. – 2000. - №8. – С. 47-54.
88. Гольцблат А.А. Мотивы скорейшей приватизации земли [Текст] / // Право и экономика. – 2003. - №3. – С. 64-70.
89. Крассов О.И., Нарышева Н.Г. Возмещение вреда, причиненного нарушением законодательства о природных ресурсах и охране окружающей природной среды [Текст] / // Законодательство и экономика. – 1997. - №11, 12. – С. 31-45.
90. Краюшкина Е.Г. Становление и развитие законодательства о восстановлении земель, нарушенных горными работами [Текст] / // Законодательство и экономика. – 1998. - №2. – С. 5-10.
91. Краюшкина Е.Г. Правовое регулирование отношений по восстановлению земель, нарушенных в процессе недропользования [Текст] / // Государство и право. – 1998. - №12 – С. 12-17.
92. Куликова Л. Как поссорились лесники с энергетиками [Текст] / // Бизнес-адвокат. – 1999. - №2. – С. 34-45.
93. Панфилова М.Р. Некоторые аспекты использования и охраны земель приграничных территорий [Текст] / // Законодательство и экономика. – 2004. - №6. – С. 68-72.
94. Сиваков Д.О. Право землепользования внутреннего водного транспорта [Текст] / // Законодательство и экономика. – 2004. - №1. – С. 34-42.

95. Суров А.Ф. Правовые аспекты использования земель органами пограничной службы [Текст] // Журнал российского права. – 2002. - №11. – С. 38-45.

96. Федорова Н.В. Охрана и рациональное использование земель в строительстве [Текст] // Право и экономика. -2003. - №6. – С. 78-92.

97. Боголюбов С.А. Новый Федеральный закон «Об охране окружающей среды» [Текст] // Журнал российского права. – 2002. - №6– С. 78-83.

98. Бринчук М.М., Дубовик О.Л. ФЗ «Об охране окружающей природной среды» [Текст] // Государство и право. – 2003. - №3. – С. 44-50.

99. Волков Г.А. Законодательное регулирование права государственной собственности на природные ресурсы [Текст] // Государство и право. – 1996. -№9. – С. 22-30.

100. Емельянова В.Г. Законодательство о заповедниках, заказниках, памятниках природы[Текст] /. – М., 1971.

101. Емельянова В.Г. Охрана заповедников, заказников, памятников природы[Текст] /. – М., 1975.

102. Клюкин Б.Д. Многообразие форм собственности на природные ресурсы[Текст] / // Право и экономика. – 1998. – №1. – С. 75-79.

103. Никитин В.В. Понятие и правовой режим особо охраняемых природных территорий [Текст] // Журнал российского права. – 2004. - №5. – С. 32-35.

104. Семьянова А.Ю. Организация особо охраняемой природной территории регионального назначения на землях лесного фонда [Текст] // Право и экономика. – 2004. - №7– С. 31-42.

105. Транин А.А. Национальные парки в СССР. Проблемы и перспективы[Текст] /. – М., 1991.

106. Транин А.А. Новейшее законодательство об особо охраняемых природных территориях России[Текст] / // Государство и право. – 1996. - №5. – С. 14-28.

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Занятия по дисциплине «Земельное право» проводятся в аудиториях, оснащенных презентационной техникой (проектор, экран, ноутбук), и компьютерных классах для работы студентов на компьютерах с доступом в Интернет и к информационно-правовым базам «Консультант Плюс», «Гарант» (ауд. 2-01, 1-05).

При изучении данной дисциплины используются презентационные слайды (схемы).

7. ТЕХНОЛОГИИ И ФОРМЫ ПРЕПОДАВАНИЯ

7.1. Преподавание дисциплины осуществляется в следующих формах:

- 1) лекции;
- 2) практические занятия;
- 3) самостоятельная работа студентов;
- 4) выпускная квалификационная работа.

7.2. Для преподавания дисциплины «Земельное право» применяются следующие технологии:

Модуль дисциплины	Формы преподавания	Технологии преподавания
Модуль № 1	Лекции	1. Информационные технологии: демонстрация презентационных слайдов (схем), видеофильмов, работа в компьютерном классе
	Семинары	1. Case-study
		2. Проблемное обучение
		3. Контекстное обучение

	Самостоятельная работа	4. Информационные технологии
		1. Индивидуальное обучение
		2. Индивидуальное консультирование
		3. Информационные технологии
Модуль № 2	Лекции	1. Информационные технологии: демонстрация презентационных слайдов (схем), видеофильмов, работа в компьютерном классе
		1. Case-study
	Семинары	2. Проблемное обучение
		3. Контекстное обучение
		4. Информационные технологии
	Самостоятельная работа	1. Индивидуальное обучение
		2. Индивидуальное консультирование
		3. Информационные технологии
Модуль № 3	Семинары	1. Case-study
		2. Проблемное обучение
		3. Контекстное обучение
		4. Информационные технологии
	Самостоятельная работа	1. Индивидуальное обучение
		2. Индивидуальное консультирование
		3. Информационные технологии

8. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА И МЕТОДИКИ ИХ ПРИМЕНЕНИЯ

Фонды оценочных средств, позволяющих оценить РО по данной дисциплине, включают в себя:

1. Типовые задания по самостоятельной работе студентов приведены в УМК дисциплины «Земельное право».

Выполнение типовых заданий позволяет выявить наличие у студентов следующих компетенций: ОК-4, ПК-4, ПК-5, ПК-6.

2. Тесты выходного контроля приведены в УМК дисциплины «Земельное право».

Проверка выполнения тестовых заданий направлена на оценку следующих компетенций: ОК-4, ПК-4, ПК-5, ПК-6.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Земельное право»

Дисциплина «Земельное право» входит в базовую часть профессионального цикла дисциплин подготовки студентов по направлению подготовки 030900 Юриспруденция. Дисциплина реализуется на юридическом факультете НОУ ВПО СИБУП кафедрой трудового и административного права.

Целью освоения дисциплины является получение знаний об отрасли «Земельное право», умений и навыков, развивающих самостоятельные способности к юридическому мышлению и необходимых для решения практических вопросов, возникающих при реализации законодательства в области земельных отношений.

Целью освоения дисциплины является формирование у студентов общекультурных и профессиональных компетенций, предопределяющих наличие следующих результатов образования (РО): знаний, теоретических и практических умений и навыков.

Код компет енции	Наименование компетенции	Структурные элементы компетенции (результаты освоения дисциплины студентами: знания, теоретические и практические умения и навыки)	
		Пороговый уровень	Повышенный уровень
ОК-4	Способен логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь	Знать: основы деловых и научных коммуникаций. Уметь: уметь логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь. Владеть: навыками построения устной и письменной речи, активного делового общения.	Знать: основы деловых и научных коммуникаций в индивидуальном и групповом аспектах. Уметь: уметь логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь, в том числе при публичных деловых и научных коммуникациях. Владеть: навыками активного делового общения; проведения публичных выступлений, переговоров, совещаний; осуществления деловой переписки, электронных коммуникаций; методами аргументации и презентации результатов научных исследований.
ПК-4	Способен принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом	Знать: основные положения земельного законодательства. Уметь: анализировать и выбирать соответствующие нормы права, позволяющие принять правильное решение и совершить юридические действия; совершать юридические действия в точном соответствии с законом. Владеть: навыками	Знать: сущность и содержание основных категорий, институтов, правовых статусов субъектов земельных правоотношений; правоприменительную практику, касающуюся порядка принятия решений и совершения юридических действий в соответствующей области. Уметь: анализировать юридические факты, возникающие в связи с ними земельно-правовые отношения; определять причинно-следственные связи; анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы,

		<p>принятия юридически значимых решений, их обоснования, совершения юридических действий в точном соответствии с законом.</p>	<p>позволяющие принять правильное решение и совершить юридические действия; принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом.</p> <p>Владеть: навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений; навыками работы с нормативными правовыми актами; навыками применения анализа судебной и правоприменительной практики; навыками принятия юридически значимых решений, их обоснования, процедурного и процессуального оформления; совершения юридических действий в точном соответствии с законом.</p>
ПК-5	<p>Способен применять нормативные акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности</p>	<p>Знать: действующее земельное законодательство.</p> <p>Уметь: анализировать юридические факты, возникающие в связи с ними земельные правоотношения; анализировать, толковать и правильно применять нормы земельного права; совершать действия, направленные на реализацию норм земельного права.</p> <p>Владеть: навыками работы с нормативными правовыми актами, совершения действий, связанных с реализацией норм земельного права.</p>	<p>Знать: действующее земельное законодательство; основные принципы и нормы земельного права; акты высших органов судебной власти по вопросам применения земельно-правовых норм.</p> <p>Уметь: анализировать юридические факты, возникающие в связи с ними земельные правоотношения; анализировать, толковать и правильно применять земельно-правовые нормы; совершать действия, направленные на реализацию норм земельного права.</p> <p>Владеть: навыками критического анализа действующего земельного законодательства; навыками анализа содержания земельно-правовой нормы и ее соотношения с правовыми нормами других отраслей права, преодоления коллизии правовых норм; навыками совершения действий, связанных с реализацией норм земельного права в профессиональной деятельности.</p>
ПК-6	<p>Способен юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства</p>	<p>Знать: сущность и содержание основных правовых категорий, институтов, правовых статусов субъектов, правоотношений земельного права.</p>	<p>Знать: сущность и содержание основных правовых категорий земельного права, институтов, правовых статусов субъектов земельного права, земельных правоотношений.</p> <p>Уметь: анализировать юридические</p>

	<p>Уметь: анализировать юридические факты, возникающие в связи с ними правовые отношения; правильно квалифицировать юридические факты.</p> <p>Владеть: навыками квалификации юридических фактов; установления и юридического закрепления точного соответствия между конкретными фактическими обстоятельствами и описанием их в земельном законодательстве.</p>	<p>факты, возникающие в связи с ними земельные отношения; определять тип земельных правоотношений; оперировать юридическими понятиями и категориями земельного законодательства; правильно квалифицировать юридические факты; осуществлять их процедурное и процессуальное оформление.</p> <p>Владеть: навыками квалификации юридических фактов, их процедурного и процессуального оформления; установления и юридического закрепления точного соответствия между конкретными фактическими обстоятельствами и описанием их в земельном законодательстве; навыками анализа правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений.</p>
--	--	--

Структура дисциплины «Земельное право» представляет: Модуль № 1. Общая часть. 1. Предмет и система земельного права. 2. История земельного права. 3. Источники земельного права. 4. Земельные правоотношения. 5. Право собственности на землю. 6. Иные права на землю (кроме права собственности). 7. Управление земельными ресурсами. 8. Правовая охрана земель. 9. Плата за землю и оценка земли. 10. Договоры и иные сделки с земельными участками. 11. Защита прав на землю и разрешение земельных споров. 12. Юридическая ответственность за земельные правонарушения. Модуль № 2. Особенная часть земельного права. 1. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. 2. Правовой режим земель населенных пунктов. 3. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и иного специального назначения. 4. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов. 5. Правовой режим земель лесного фонда. 6. Правовой режим земель водного фонда. 7. Правовой режим земель запаса. Модуль № 3. Специальная часть земельного права. 1. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах.

Преподавание дисциплины предусматривает проведение аудиторных занятий в виде лекций различного типа и практических семинаров, а также активных форм обучения студентов. Большое значение для изучения дисциплины имеет способность студентов самостоятельной подготовки к занятиям с помощью учебной и специальной литературы, справочно-информационных систем «Консультант Плюс», «Гарант», Интернет-ресурсов.

Контроль освоения дисциплины студентами осуществляется на основе балльно-рейтинговой системы. Итоговая оценка за семестр по дисциплине складывается из баллов, полученных по результатам текущей успеваемости в семестре, и баллов, полученных на зачете.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов. Лекционные занятия 0, 39 зачетных единицы (14 ч), из них 4 часа в интерактивной форме. Практические занятия 1,23 зачетных единиц, 44 ч., из них 10 часа в интерактивной форме, самостоятельная работа студентов – 1,39 зачетные единицы, 50 ч., включая подготовку к зачету.